

## ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung  
des Ortschaftsrats Minseln der Stadt Rheinfelden (Baden)  
vom 05.05.2026 | im Bürgersaal des Rathauses in Minseln,  
Wiesentalstraße 48

### **Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohnerschaft zu Angelegenheiten des Ortsteils**

- Zeitraum von Eingang beim Schadensmelder der Stadt, bis zur Erledigung; Schaden wurde vor 5 Wochen gemeldet
- Bekanntgabe der Messdaten des Geschwindigkeitsmessers in der Wiesentalstraße
- Diskussionsstil der Ortschaftsratssitzungen wird bemängelt.

---

### **Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

Am 30.10.2025 trat das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung in Kraft.  
Das neue Gesetz „Baturbo“ und Aufstellung Baturbo-Konzept Minseln, wurde dem Ortschaftsrat erläutert.

---

### **Top 3 Sachstandsbericht aus der Kita Schlüsselblume Vorlage: MSL/09/2026**

Frau Braekow, Vertreterin des Trägers der KiTa Schlüsselblume in Minseln berichtete dem Gremium über die derzeitige Situation, den Entwicklungen in den vergangenen Monaten und gab einen Ausblick auf zukünftige Projekte.

---

### **Top 4 Errichtung eines Mehrfamilienwohnhaus mit ebenerdigen Parkplätzen, Schmiederain, Lgb.Nr. 1036 Vorlage: MSL/08/2026**

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt, da der Antrag noch nicht vollständig ist.

---

### **Top 5 Bekanntgaben**

- In der Hauptausschusssitzung am 11.05.2026 werden die Ergebnisse der Organisationsuntersuchungen in den Ortsverwaltungen präsentiert.
- Bei der Bausstelle in der Nordschwabener Straße gibt es Verzug. Dies hat diverse Umstände:  
2025, Lieferschwierigkeiten Kanalbaustoffe  
2025, unbekannte Leitungslagen, z.B. Gas  
2025, witterungsbedingte Unterbrüche

2025, Erweiterung des Hauptauftrages naturenergie  
2026, witterungsbedingte Unterbrüche  
2026, unbekannte Leitungslagen, z.B. altes Kabel naturenergie, unbekannte Lage Breitband

Die Summe der Unterbrüche betragen mit Sicherheit 3 Monate.

Zur laufenden Maßnahme wird berichtet: der BA2. Aktuell gehe man davon aus, aufgrund diverser vorgenannter Probleme und die die man noch erwartet, dass man mit dem BA 2 in den Juli reinkommen wird. Im Anschluss geht man dann in den BA 3, ca. 3 Monate Bauzeit und zu guter Letzt die noch fehlenden Straßenbauarbeiten im BA 2, hier könne man auch sicher noch von einem weiteren Monat sprechen. Sobald der BA 2 fertig ist, werden die Nordschwabener wieder nach Rheinfeldern fahren können.

- Fehlende Informationen zu ausgestellten Baugenehmigungen
- 

---

#### **Top 6      Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Ortschaftsrats**

- Abgeschlossene Baumaßnahmen im Dinkelbergmuseum; Dank an alle Beteiligten
- Antrag auf zusätzliche verkehrsberuhigende Maßnahmen in der Nordschwabener Straße
- Anbringen eines Verkehrsspiegels in der Straße „Zur alten Säge“
- Kinderferienprogramm Minseln; Appel an die Einwohnerschaft zur Mitwirkung
- Ausnahmegenehmigung für Anwohner der hinteren Nordschwabener Straße; bessere Anfahrmöglichkeit
- Dringende Sanierung der Toilettenanlage im Rathaus