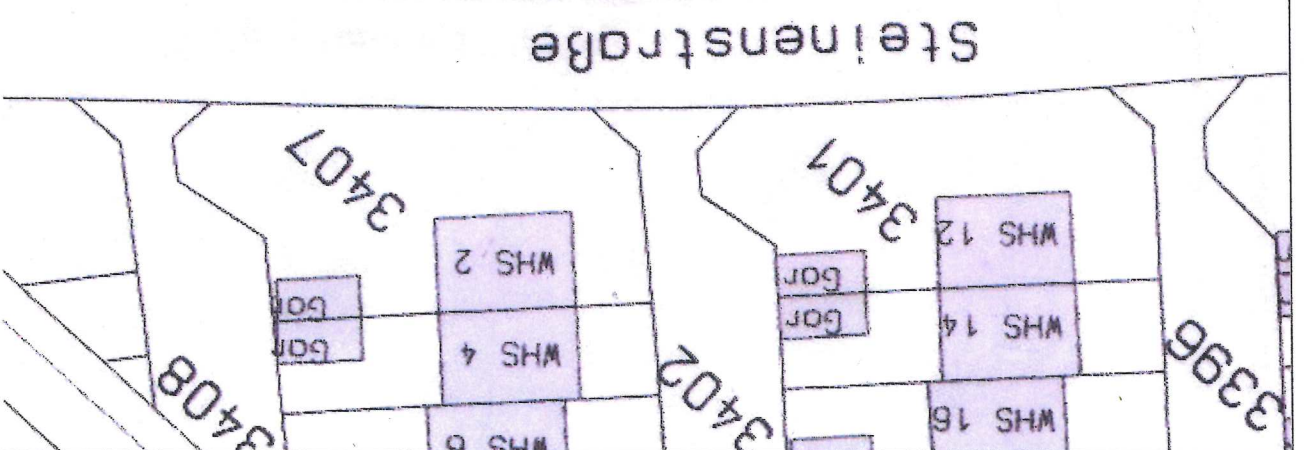
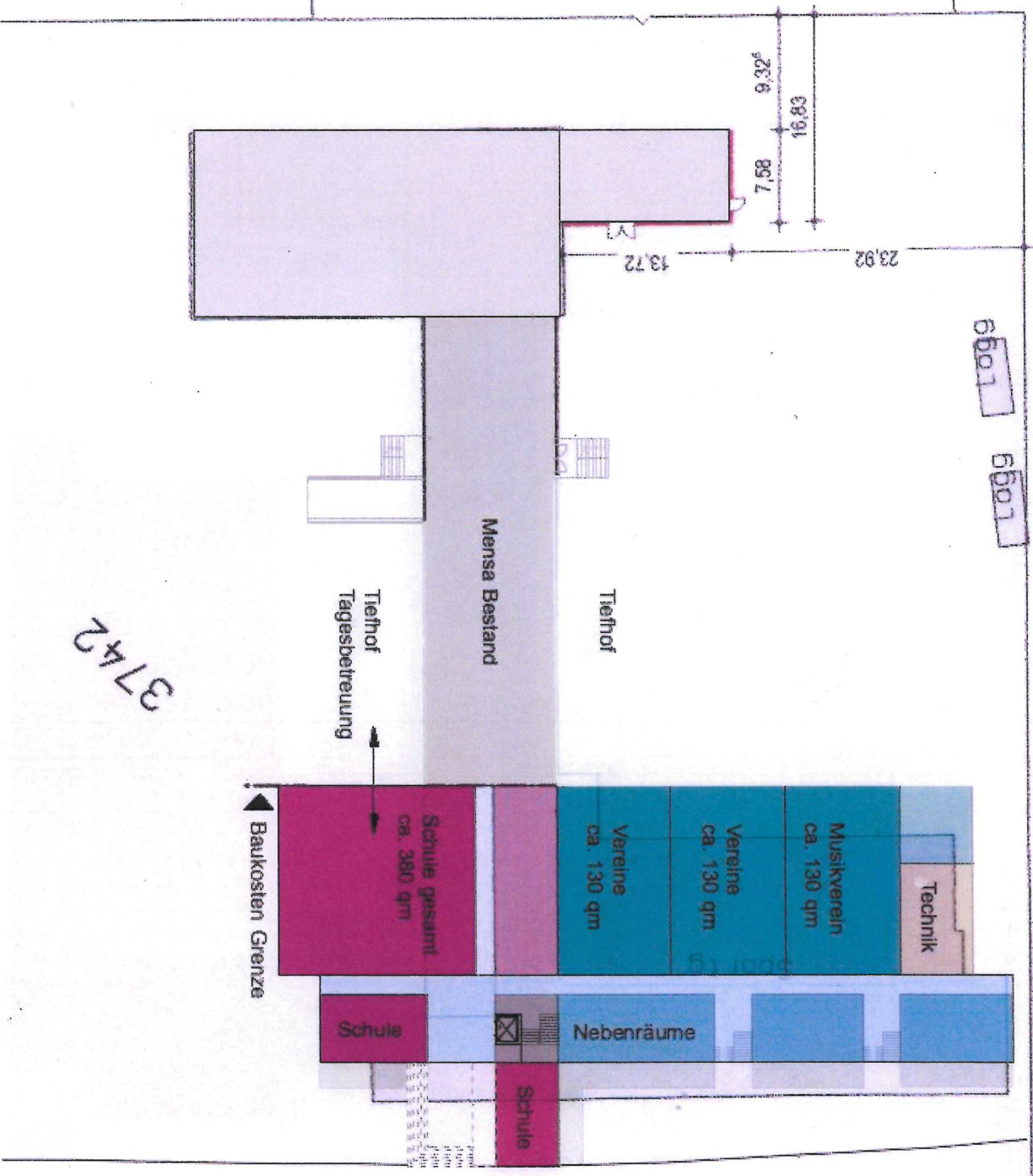




architekturbüro knöpfel

freie architektur

dipl.-Ing. (In) Jeannette Knöpfel

feldbergstrasse

79618

reutlingen

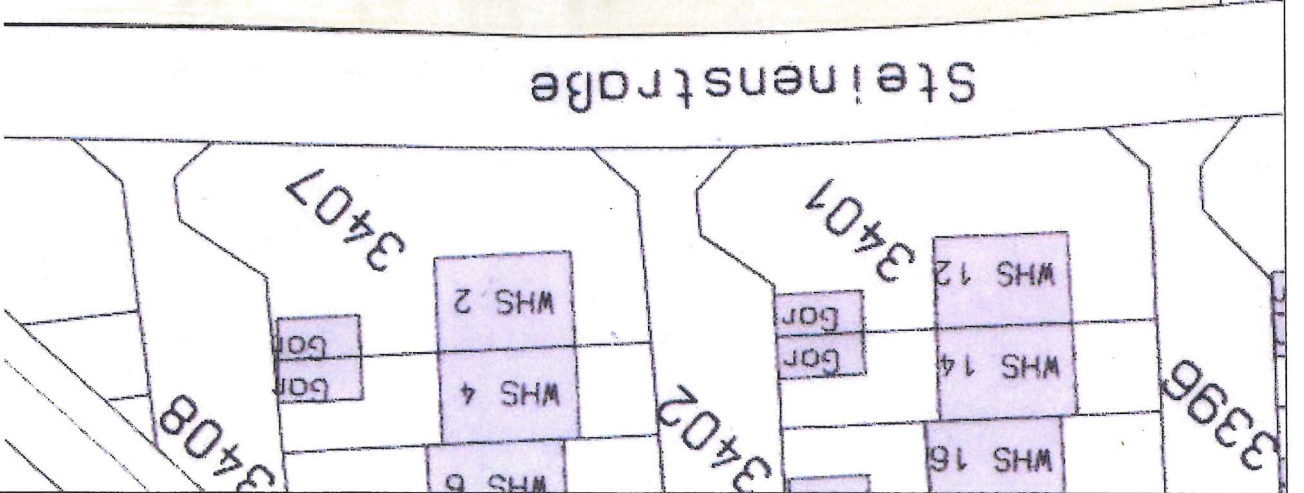
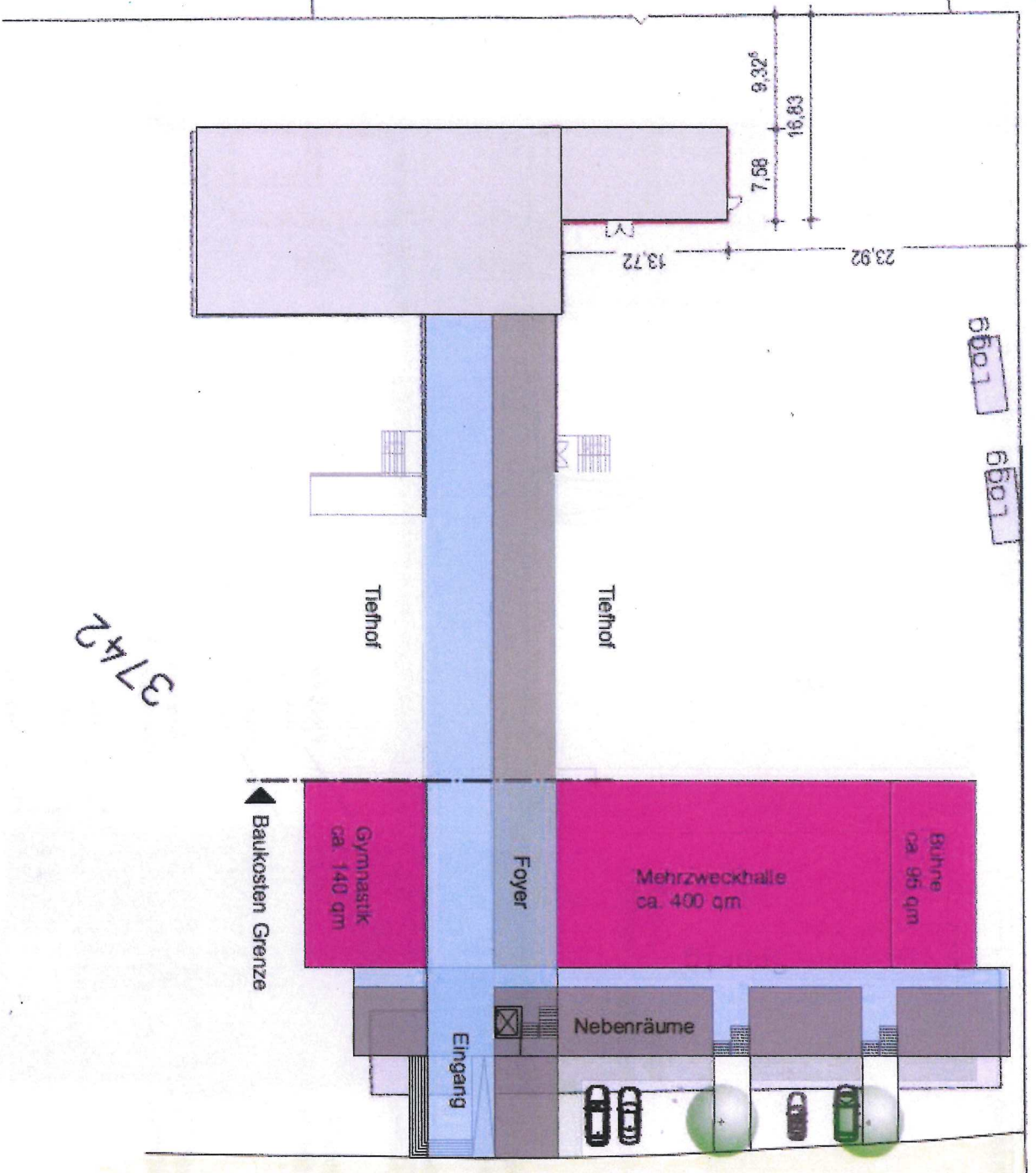
Variante 3

Grundriss UG

M 1:500

Rheinfelden, April 2019

Weiterentwicklung Scheffelhalle Herten



architekturbüro knöpfel

freie architektur

dipl.-Ing. (FH) Jeannette Knöpfel

Feldbergstrasse

79618

Rheinfelden

Variante 3

Weiterentwicklung Scheffelhalle Herten

Grundriss EG

M 1:500

Rheinfelden, April 2019

Varianten 3	NGF	BGF	BRI	
Neubau Halle	2059	2546	11220	
Summe		2546 x 2.138,- = 5.443.348,-		
KG 300, 400 und 700	+ 15 qm			5.443.348,-€
KG 200		2546 x 41,- =		104.386,-€
KG 500		2546 x 86,- =		222.396,-€
KG 600		2546 x 63,- =		160.398,-€
Regionalfaktor		5.930.528,- x 1,11 =		6.582.886,-€
Variante 3 gesamt	+ 15 qm			Rund 6.600.000,-€

Das Konzept:

Der Bestandsbau wird bis zur eingezeichneten Kostengrenze abgebrochen.

Die ursprüngliche Erschließungsachse wird wieder aufgegriffen und nach Nord-Westen verlängert.

Dadurch entsteht ein überdachter Eingangsbereich und ein von 2 Seiten belichtetes Foyer.

Im Schnittpunkt der Erschließungsachsen wird eine großzügige Treppe und ein Aufzug vorgesehen.

Das Prinzip der Nebenräume wird ebenfalls wieder aufgegriffen und durch einen belichteten Flur von den Haupträumen (im Erdgeschoss wie im Untergeschoss) getrennt.

Die Nebenräume sollen wie „Kisten“ vor der Hallenfassade angeordnet werden.

Zwischen den Nebenräumen (Kisten) können Auf- und Abgänge je nach Bedarf (Fluchtwege) angeordnet werden.

Das neue Gebäude rückt um ca. 4 Meter nach innen (Nord-Westen) wodurch sich der Verbindungsgang zur Schule verkürzt, Platz für Stellplätze geschaffen wird und vor der Halle, zur Steinstrasse hin, ein Gehweg ausgebildet werden kann.

Im Erdgeschoss gibt es zusätzlich zur Mehrzweckhalle einen Gymnastikraum der wahlweise von der Schule oder den Vereinen genutzt werden kann.

Im Untergeschoss entsteht eine klare Trennung zwischen Schule und Vereinen.

Die Schule bekommt ausreichend Platz mit unterschiedlichen Raumgrößen und Abstellflächen sowie einen direkten Zugang ins Freie zum „Tiefhof Tagesbetreuung“.

Die Vereine erhalten 2 Mehrzweckräume mit ca. 130 qm, der Musikverein einen eigenen Proberaum incl. Abstellfläche.